



# RessStadtQuartier – Instrumente für die ressourceneffiziente Entwicklung von Quartieren

## Leitbilder zur Integration urbaner Rohstofflager in die Quartiersentwicklung

### Motivation

Der Gebäudebestand stellt das größte „Rohstofflager“ der Gesellschaft dar und hat gleichzeitig einen wesentlichen Anteil an der Nachfrage nach Energie. Städtische Quartiere in Ballungsräumen unterliegen heute einem vielfältigen Veränderungsdruck. Dies soll als Chance genutzt werden, die Ressourceneffizienz im „Lebenszyklus des Quartiers“ zu erhöhen.

### Ziele und Vorgehen

Das Projekt entwickelt spezifische Methoden und Instrumente für kommunale Planungsprozesse, mit denen in allen Phasen der Quartiersentwicklung - Neuplanung, (Um-)Nutzung, Abriss - geeignete Maßnahmen zur Erhöhung der Ressourceneffizienz implementiert werden können. Hierfür wird unter anderem ein Gebäude-Material-Kataster als einheitliche Informationsgrundlage für Planungsprozesse entwickelt.

### Erwartete Ergebnisse und Transfer

Das Projekt erarbeitet Leitbilder und Vorgehensweise für die Planung ressourceneffizienter Stadtquartiere, die von Kommunen umgesetzt werden können. Die an dem Projekt teilnehmenden Kommunen planen, die Projektergebnisse direkt in ihre bestehenden Planungsprozesse der Stadt- und Quartiersentwicklung zu integrieren.



Untersuchungsregion Ludwigshöhviertel in Darmstadt – Umsetzung in reale Planungsprozesse

### Fördermaßnahme

Ressourceneffiziente Stadtquartiere für die Zukunft (RES:Z)

### Projekttitel

RessStadtQuartier – Urbanes Stoffstrommanagement: Instrumente für die ressourceneffiziente Entwicklung von Stadtquartieren

### Laufzeit

01.03.2019–28.02.2022

### Förderkennzeichen

033W109A-E

### Fördervolumen

1.571.848 €

### Kontakt

Prof. Liselotte Schebek  
Technische Universität Darmstadt  
Tel.: 06151 16-20720  
E-Mail: lschebek@iwar.tu-darmstadt.de

### Verbundpartner

Fraunhofer-Einrichtung für Wertstoffkreisläufe und Ressourcenstrategie IWKS, Wissenschaftsstadt Darmstadt, Landeshauptstadt Wiesbaden, UMGIS Informatik GmbH

### Internet

[www.iwar.tu-darmstadt.de/sur/fg\\_sr/projekte\\_sr/aktuelle\\_projekte\\_sr/details\\_150976.de.jsp](http://www.iwar.tu-darmstadt.de/sur/fg_sr/projekte_sr/aktuelle_projekte_sr/details_150976.de.jsp)

### Herausgeber

Bundesministerium für Bildung und Forschung (BMBF)  
Referat Ressourcen, Kreislaufwirtschaft; Geoforschung  
53170 Bonn

### Redaktion und Gestaltung

Projekträgerschaft Ressourcen und Nachhaltigkeit  
Projekträger Jülich (PtJ), Forschungszentrum Jülich GmbH

### Bildnachweis

Wissenschaftsstadt Darmstadt, Amt für Wirtschaft und Stadtentwicklung

### Stand

Mai 2019